



## KOSE VALLAVALITSUS

Lp koostöö tegija ja kaasatav  
(vastavalt nimekirjale)

Meie /kuupäev digiallkirjas/ nr 7-1.2/1562-7

### Teavitamine detailplaneeringu avalikust väljapanekust (Tuhala külas asuvate Hiiejärve ja Hiievälja katastriüksuste detailplaneering)

Saadame Teile teate planeerimisseaduse § 135 lõike 6 kohaselt.

Kose Vallavalitsus võttis 03.06.2025 korraldusega nr 163 vastu Tuhala külas asuvate Hiiejärve ja Hiievälja katastriüksuste detailplaneeringu.

Planeeritava ala pindala on ca 7,14 ha ning see hõlmab Hiiejärve (33801:001:1737, 51148 m<sup>2</sup>, maatulundusmaa 100%) ja Hiievälja (33801:001:1736, 20216 m<sup>2</sup>, maatulundusmaa 100%) katastriüksuseid. Detailplaneeringuga katastriüksuste sihtotstarbeid ei muudeta ja katastriüksuseid ei jagata. Määratud on ehitusõigused Hiiejärve ja Hiievälja katastriüksustele üksikelamu ja abihoonete rajamiseks. Mõlemal krundil on hoonete suurim ehitisealune pind 400 m<sup>2</sup>, krundile võib ehitada 1 elamu ja 2 abihoonet, elamu suurim kõrgus võib olla 9 m, abihoonel 6 m. Kavandatud on avalik tee ja parkla Hiiejärve katastriüksusele piirkonna kalameeste tarbeks, kes praegusel juhul pargivad Vaida-Urge maantee ääres tekitades liiklusele häiringuid. Detailplaneering on kooskõlas Kose valla üldplaneeringuga. Planeeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavasti pikaajalisi negatiivseid mõjusid majanduslikule, sotsiaalsele, kultuurilisele ning looduskeskkonnale.

Korraldusega on võimalik tutvuda <https://atp.amphora.ee/kosevald/index.aspx?itm=210404>.

Planeeringu avalik väljapanek toimub **28.06.-13.07.2025:**

- Kose Vallavalitsuse majandusosakonnas (Hariduse tn 1, Kose alevik, II korrus),
- valla veebilehel (<https://www.kosevald.ee/detailplaneeringud>) ja
- <https://evald.ee/kosevald/#/planeeringud/planeeringud/483>.

Avaliku väljapaneku jooksul on paberkandjal materjalidega võimalik tutvuda asutuse lahtiolekuaegadel eelnevalt aja kokku leppides või elektroonselt endale sobival ajal. Kirjalikud arvamused planeeringu kohta palume esitada hiljemalt **13.07.2025** meiliaadressil [vald@kosevald.ee](mailto:vald@kosevald.ee) või postiaadressil Kose Vallavalitsus, Hariduse tn 1, Kose alevik, Kose vald, Harju maakond 75101. Küsimused ja täiendav info: Kose vallavalitsuse majandusosakond, Siiri Hunt, arhitekt-planeerija ([siiri.hunt@kosevald.ee](mailto:siiri.hunt@kosevald.ee), telefon 54700707).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Raul Siem  
vallavanem

Siiri Hunt, [siiri.hunt@kosevald.ee](mailto:siiri.hunt@kosevald.ee), tel 54700707